

Протокол оценки и сопоставления конкурсных заявок на участие в конкурсе на на выполнение работ по замене лифтов в многоквартирных домах города Москвы, НАО: деревня Ватутинки, д.42, п.п. 1, 1а; деревня Яковлево, д.2, п.п. 1, 2; поселок Марьино, д.5, п.п. 1, 2, 3, 4, 5, 6. ЦАО: Армянский переулок, д.7, корп.1, п.1; Космодамианская набережная, д.36, п.п.1,2,3

от 24 августа 2015 г. № 23-000019-15-3

101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13

(место рассмотрения заявок на участие в конкурсе)

1. Повестка дня

Повесткой дня является оценка и сопоставление конкурсных заявок на участие в конкурсе на на выполнение работ по замене лифтов в многоквартирных домах города Москвы, НАО: деревня Ватутинки, д.42, п.п. 1, 1а; деревня Яковлево, д.2, п.п. 1, 2; поселок Марьино, д.5, п.п. 1, 2, 3, 4, 5, 6. ЦАО: Армянский переулок, д.7, корп.1, п.1; Космодамианская набережная, д.36, п.п.1,2,3, в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 № 207-ПП «О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП).

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками на участие в конкурсе было проведено «10» августа 2015 года в 10 ч. 05 мин. (по местному времени) по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3,1 этаж, каб. 13.

Рассмотрение конкурсных заявок на участие в конкурсе проведено в срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе «17» августа 2015 года по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13.

2. Информация о заказчике

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

3. Информация о конкурсной комиссии

Комиссия: Единая конкурсная комиссия по конкурсам на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, утвержденная приказом ФКР города Москвы от «13» августа 2015 г. № ФКР-14-26/5

На заседании комиссии по рассмотрению конкурсных заявок на участие в конкурсе присутствовали:

Председатель комиссии: Плотников Денис Владимирович

Зам. председателя комиссии: Туркин Петр Юрьевич

Член комиссии: Ерохина Евгения Сергеевна

Член комиссии: Гильман Андрей Борисович

Член комиссии: Куприянов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии: Копенкова Татьяна Николаевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 6 (шесть).

из них не голосующие члены комиссии отсутствуют.

Конкурсная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с разделом 3.2. приложения к Постановлению Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

4. Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Конкурсной комиссией была проведена процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в соответствии с критериями и их величинами значимости и в порядке, установленным конкурсной документацией в целях выявления лучших условий исполнения договора.

Рассчитанные значения по подкритериям и общая сумма баллов, присвоенных заявке каждого из участников конкурса, указаны в Таблице 1(прилагается).

Таблица 1

Номер заявки	Информация об участнике	Условия исполнения договора	Оценка заявки	Присвоенный порядковый номер
1	Общество с ограниченной ответственностью «Лифтовая компания «ПРАКТИКА»	<p>а) Стоимостные критерии оценки: I. Цена договора Значимость критерия оценки: 60% Предложение участника: 21 302 708,13рублей. Оценка в баллах: 94,95 Итоговая оценка заявки по критерию: 56,97</p> <p>б) Нестоимостные критерии оценки: II. Квалификация участника конкурса Значимость критерия оценки: 40 %</p> <p>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора Предложение участника: 0,00 рублей Оценка в баллах: 0,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,00</p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ Предложение участника: 34 213 943,03 рублей Оценка в баллах: 40,00</p>	76,77	4

		<p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: 16,00</p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Предложение участника: 5 шт. Оценка в баллах: 2,50 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 1,00</p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией Предложение участника: не обеспечен Оценка в баллах: 0,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,00</p> <p>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта Предложение участника: 2 шт. Оценка в баллах: 2,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,80</p> <p>6) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624 Предложение участника: Имеется допуск по пунктам 23.2 «Монтаж лифтов» и 24.2 «Пусконаладочные работы лифтов». Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p>		
2	Открытое акционерное общество «МОС ОТИС»	<p>а) Стоимостные критерии оценки: I. Цена договора Значимость критерия оценки: 60 %</p>	88,60	3

		<p>Предложение участника: 20 226 813,78 рублей Оценка в баллах: 100,00 Итоговая оценка заявки по критерию: 60,00</p> <p>б) Нестоиимостные критерии оценки: II. Квалификация участника конкурса Значимость критерия оценки: 40 %</p> <p>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора Предложение участника: 1 137 845 704,86 рублей Оценка в баллах: 20,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 8,00</p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ Предложение участника: 1 391 286 104,06 рублей Оценка в баллах: 40,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 16,00</p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Предложение участника: 3 шт. Оценка в баллах: 1,50 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,60</p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией Предложение участника: не обеспечен Оценка в баллах: 0,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,00</p> <p>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта</p>		
--	--	---	--	--

		<p>Предложение участника: 5 шт. Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p> <p>б) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624 Предложение участника: Имеется допуск по пунктам 23.2 «Монтаж лифтов» и 24.2 «Пусконаладочные работы лифтов». Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p>		
3	Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж»	<p>а) Стоимостные критерии оценки: I. Цена договора Значимость критерия оценки: 60% Предложение участника: 20 226 813,78 рублей Оценка в баллах: 100,00 Итоговая оценка заявки по критерию: 60,00</p> <p>б) Нестоимостные критерии оценки: II. Квалификация участника конкурса Значимость критерия оценки: 40 %</p> <p>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора Предложение участника: 47 323 139,05 рублей Оценка в баллах: 20,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 8,00</p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ Предложение участника: 27 978 788,60 рублей Оценка в баллах: 40,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 16,00</p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по</p>	99,20	1

		<p>капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Предложение участника: 10 шт. Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией Предложение участника: обеспечен Оценка в баллах: 25,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 10,00</p> <p>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта Предложение участника: 3 шт. Оценка в баллах: 3,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 1,20</p> <p>6) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624 Предложение участника: Имеется допуск по пунктам 23.2 «Монтаж лифтов» и 24.2 «Пусконаладочные работы лифтов». Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p>		
4	Общество с ограниченной ответственностью «Объединенное предприятие «ЛИФТ	<p>а) Стоимостные критерии оценки: I. Цена договора Значимость критерия оценки: 60% Предложение участника: 20 441 992,65 рублей. Оценка в баллах: 98,95</p>	98,57	2

ЭМ»	<p>Итоговая оценка заявки по критерию: 59,37</p> <p>б) Нестоимостные критерии оценки: II. Квалификация участника конкурса Значимость критерия оценки: 40 %</p> <p>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора Предложение участника: 23 190 060,01 рублей Оценка в баллах: 20,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 8,00</p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ Предложение участника: 35 111 285,61 рублей Оценка в баллах: 40,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 16,00</p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Предложение участника: 10 шт. Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией Предложение участника: обеспечен Оценка в баллах: 25,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 10,00</p> <p>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта Предложение участника: 3 шт. Оценка в баллах: 3,00</p>		
-----	---	--	--

		<p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: 1,20</p> <p>б) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624</p> <p>Предложение участника: Имеется допуск по пунктам 23.2 «Монтаж лифтов» и 24.2 «Пусконаладочные работы лифтов».</p> <p>Оценка в баллах: 5,00</p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p>		
--	--	--	--	--

5. Решение конкурсной комиссии

5.1. Комиссия осуществила оценку заявок на участие в конкурсе для выявления победителя конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

- присвоенные заявкам на участие в конкурсе значения по каждому из критериев оценки заявок на участие в конкурсе (Таблица 1);
- принятое на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров (Таблица 1).

Победителем признан участник с номером заявки № 3, получившей первый номер:

Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж»

Фактический адрес: 109052, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 70, корп. 2

предложение о цене договора: 20 226 813 рублей 78 копеек (Двадцать миллионов двести двадцать шесть тысяч восемьсот тринадцать рублей 78 копеек).

Второй номер присвоен участнику с номером заявки № 4.

Общество с ограниченной ответственностью «Объединенное предприятие «ЛИФТ ЭМ»

Фактический адрес: 105484, г. Москва, улица Парковая 16-я, д. 27

предложение о цене договора: 20 441 992 рубля 65 копеек (Двадцать миллионов четыреста сорок одна тысяча девятьсот девяносто два рубля 65 копеек)

6. Результаты конкурса

По результатам конкурса должен быть заключен Договор на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсе, поданной участником конкурса, с которым заключается контракт, и в конкурсной документации. Заключение контракта по результатам конкурса должно производиться в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.tender.mos.ru и хранится в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель комиссии

(Подпись)

Плотников Денис Владимирович

Зам. председателя комиссии

(Подпись)

Туркин Петр Юрьевич

Член комиссии

(Подпись)

Ерохина Евгения Сергеевна

Член комиссии

(Подпись)

Гильман Андрей Борисович

Член комиссии

(Подпись)

Куприянов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии

(Подпись)

Копенкова Татьяна Николаевна