

Протокол оценки и сопоставления конкурсных заявок на участие в конкурсе  
на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:  
г. Москва, ЦАО: Пожарский пер., д. 10, Смоленский бульв., д. 13, с. 8.

от "09" сентября 2015 г. №

21-000037-15 -3

101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13

(место заседания Единой конкурсной комиссии)

### **1. Повестка дня**

Повесткой дня является оценка и сопоставление конкурсных заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: г. Москва, ЦАО: Пожарский пер., д. 10, Смоленский бульв., д. 13, с. 8.  
в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 № 207-ПП «О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП)

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками на участие в конкурсе было проведено «26» августа 2015 года в 10 ч. 25 мин. (по местному времени) по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3,1 этаж, каб. 13.

Рассмотрение конкурсных заявок на участие в конкурсе проведено в срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе «02» сентября 2015 года по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13.

### **2. Информация о заказчике**

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

### **3. Информация о конкурсной комиссии**

Комиссия: Единая конкурсная комиссия Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по конкурсам на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденная приказом ФКР города Москвы от «13» августа 2015 г. № ФКР-14-26/5.

На заседании комиссии по рассмотрению конкурсных заявок на участие в конкурсе присутствовали:

Председатель комиссии: Плотников Денис Владимирович

Зам. председателя комиссии: Туркин Петр Юрьевич

Член комиссии: Ерохина Евгения Сергеевна

Член комиссии: Гильман Андрей Борисович

Член комиссии: Куприянов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии: Копенкова Татьяна Николаевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 6 (шесть).

Конкурсная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с разделом 3.2. приложения к Постановлению Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

### **4. Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Конкурсной комиссией была проведена процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в соответствии с критериями и их величинами значимости и в порядке, установленном конкурсной документацией в целях выявления лучших условий исполнения договора.

Рассчитанные значения по подкритериям и общая сумма баллов, присвоенных заявке каждого из участников конкурса, указаны в Таблице 1 (прилагается).

Таблица 1

| Номер заявки | Информация об участнике   | Условия исполнения договора  | Оценка заявки | Присвоенный порядковый номер |
|--------------|---|--|---------------|------------------------------|
| 1            | <p>Общество с ограниченной ответственностью «СанСервис»</p> <p>ИНН 7724844989</p> | <p><b>а) Стоимостные критерии оценки:</b></p> <p><b>I. Цена договора</b></p> <p>Значимость критерия оценки: <b>50%</b></p> <p>Предложение участника (в рублях): <b>18 436 789,70</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>99,48</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по критерию: <b>49,74</b></p> <p><b>б) Нестоимостные критерии оценки</b></p> <p><b>II. Квалификация участника конкурса:</b></p> <p>Значимость критерия оценки: <b>50%</b></p> <p>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора</p> <p>Предложение участника: <b>0,00</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>0,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b></p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ</p> <p>Предложение участника: <b>13 927 430,00</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>21,64</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>10,82</b></p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>Предложение участника: <b>0</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>0,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b></p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией</p> | <b>60,56</b>  | <b>2</b>                     |

|   |  |  |  |              |          |
|---|--|--|--|--------------|----------|
|   |  | Предложение участника:<br>Оценка в баллах:<br>Итоговая оценка заявки по подкритерию:<br>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта<br>Предложение участника:<br>Оценка в баллах:<br>Итоговая оценка заявки по подкритерию:<br>5) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624<br>Предложение участника:<br>Оценка в баллах:<br>Итоговая оценка заявки по подкритерию:         | <b>Не обеспечен</b><br><b>0,00</b><br><b>0,00</b><br><b>0</b><br><b>0,00</b><br><b>0,00</b><br><b>Допуск отсутствует</b><br><b>0,00</b><br><b>0,00</b> |              |          |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «ДКР-Строй»<br><br>ИНН 7724804520 | <b>а) Стоимостные критерии оценки:</b><br><b>I. Цена договора</b><br>Значимость критерия оценки:<br>Предложение участника (в рублях):<br>Оценка в баллах:<br>Итоговая оценка заявки по критерию:<br><b>б) Нестоимостные критерии оценки</b><br><b>II. Квалификация участника конкурса:</b><br>Значимость критерия оценки:<br>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора<br>Предложение участника:<br>Оценка в баллах:<br>Итоговая оценка заявки по подкритерию:<br>2) Имеющийся опыт выполнения работ<br>Предложение участника:<br>Оценка в баллах:<br>Итоговая оценка заявки по подкритерию: | <b>50%</b><br><b>18 340 262,01</b><br><b>100,00</b><br><b>50,00</b><br><b>50%</b><br><b>167 059 616,16</b><br><b>30,00</b><br><b>15,00</b>             | <b>67,50</b> | <b>1</b> |

|  |  |   |  |  |
|--|--|---|--|--|
|  |  | <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>Предложение участника: <b>0</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>0,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b></p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией</p> <p>Предложение участника: <b>Не обеспечен</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>0,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b></p> <p>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта</p> <p>Предложение участника: <b>1</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>5,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>2,50</b></p> <p>5) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624</p> <p>Предложение участника: <b>Допуск отсутствует</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>0,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b></p> |  |  |
|--|--|---|--|--|

## 5. Решение конкурсной комиссии

5.1. Комиссия осуществила оценку заявок на участие в конкурсе для выявления победителя конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

- присвоенные заявкам на участие в конкурсе значения по каждому из критериев оценки заявок на участие в конкурсе (Таблица 1);
- принятое на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров (Таблица 1).

**Победителем признан участник с номером заявки \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_, получившей первый номер:**

**Общество с ограниченной ответственностью «ДКР-Строй»**

Почтовый адрес: 115551, г.Москва, Шипиловский проезд, д.39, стр.2

предложение о цене договора: 18 340 262,01 ( Восемнадцать миллионов триста сорок тысяч двести шестьдесят два рубля 01 копейка )

**Второй номер присвоен участнику с номером заявки \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_.**

**Общество с ограниченной ответственностью «СанСервис»**

Почтовый адрес: 115551, г.Москва, Шипиловский проезд, д.39, стр.2

предложение о цене договора: 18 436 789,70 ( Восемнадцать миллионов четыреста тридцать шесть тысяч семьсот восемьдесят девять рублей 70 копеек )

## 6. Результаты конкурса

По результатам конкурса должен быть заключен Договор на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсе, поданной участником конкурса, с которым заключается контракт, и в конкурсной документации. Заключение контракта по результатам конкурса должно производиться в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

**7. Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru) и хранится в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

**Подписи членов конкурсной комиссии:**

|                            |           |                               |
|----------------------------|-----------|-------------------------------|
| Председатель комиссии      | _____     | Плотников Денис Владимирович  |
|                            | (Подпись) |                               |
| Зам. председателя комиссии | _____     | Туркин Петр Юрьевич           |
|                            | (Подпись) |                               |
| Член комиссии              | _____     | Ерохина Евгения Сергеевна     |
|                            | (Подпись) |                               |
| Член комиссии              | _____     | Гильман Андрей Борисович      |
|                            | (Подпись) |                               |
| Член комиссии              | _____     | Куприянов Александр Сергеевич |
|                            | (Подпись) |                               |
| Секретарь комиссии         | _____     | Копенкова Татьяна Николаевна  |
|                            | (Подпись) |                               |