

**Протокол оценки и сопоставления конкурсных заявок на участие в конкурсе на на выполнение работ по замене лифтов в многоквартирных домах города Москвы, САО: Усиевича ул., д.16, п.п. 3, 4; Черняховского ул., д.8, п. 3, Ленинградский проспект, д.34, п.п. 1, 2, 3, 4; Академическая Большая ул., д.22б, п.п. 1л, 1п, 2л, 2п; Алабяна ул., д.10, корп.1, п.8; Ленинградский проспект, д.71, корп.В, п.6; Ленинградский проспект, д.71, корп.Г п.п. 3, 4, 5; Ленинградский проспект, д.71, корп.Д, п.7; Новопесчаная улица, дом 23, кор. 6; Песчаная 3-я ул., д.3, п.1.СВАО: Ротерта ул., д.10, корп.3, п.п. 1, 1а.**

от 24 августа 2015 г. № 23-000047-15-3

101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13

(место рассмотрения заявок на участие в конкурсе)

## **1. Повестка дня**

Повесткой дня является оценка и сопоставление конкурсных заявок на участие в конкурсе на на выполнение работ по замене лифтов в многоквартирных домах города Москвы, САО: Усиевича ул., д.16, п.п. 3, 4; Черняховского ул., д.8, п. 3, Ленинградский проспект, д.34, п.п. 1, 2, 3, 4; Академическая Большая ул., д.22б, п.п. 1л, 1п, 2л, 2п; Алабяна ул., д.10, корп.1, п.8; Ленинградский проспект, д.71, корп.В, п.6; Ленинградский проспект, д.71, корп.Г п.п. 3, 4, 5; Ленинградский проспект, д.71, корп.Д, п.7; Новопесчаная улица, дом 23, кор. 6; Песчаная 3-я ул., д.3, п.1.СВАО: Ротерта ул., д.10, корп.3, п.п. 1, 1а, в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 № 207-ПП «О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП).

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками на участие в конкурсе было проведено «10» августа 2015 года в 10 ч. 15 мин. (по местному времени) по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3,1 этаж, каб. 13.

Рассмотрение конкурсных заявок на участие в конкурсе проведено в срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе «17» августа 2015 года по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13.

## **2. Информация о заказчике**

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

## **3. Информация о конкурсной комиссии**

Комиссия: Единая конкурсная комиссия по конкурсам на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, утвержденная приказом ФКР города Москвы от «13» августа 2015 г. № ФКР-14-26/5

На заседании комиссии по рассмотрению конкурсных заявок на участие в конкурсе присутствовали:

Председатель комиссии: Плотников Денис Владимирович

Зам. председателя комиссии: Туркин Петр Юрьевич

Член комиссии: Ерохина Евгения Сергеевна

Член комиссии: Гильман Андрей Борисович

Член комиссии: Куприянов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии: Копенкова Татьяна Николаевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 6 (шесть).

из них не голосующие члены комиссии отсутствуют.

Конкурсная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с разделом 3.2. приложения к Постановлению Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

**4. Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Конкурсной комиссией была проведена процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в соответствии с критериями и их величинами значимости и в порядке, установленным конкурсной документацией в целях выявления лучших условий исполнения договора.

Рассчитанные значения по подкритериям и общая сумма баллов, присвоенных заявке каждого из участников конкурса, указаны в Таблице 1(прилагается).

Таблица 1

Номер заявки	Информация об участнике	Условия исполнения договора	Оценка заявки	Присвоенный порядковый номер
1	Общество с ограниченной ответственностью «УфаЛифт»	<p><b>а) Стоимостные критерии оценки:</b>  <b>I. Цена договора</b>            Значимость критерия оценки: 60%            Предложение участника: 33 022 071,50 рублей            Оценка в баллах: 99.47            Итоговая оценка заявки по критерию: 59.68</p> <p><b>б) Нестоимостные критерии оценки:</b>  <b>II. Квалификация участника конкурса</b>            Значимость критерия оценки: 40 %</p> <p>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора            Предложение участника: 34 219 250,54 рублей            Оценка в баллах: 20,00            Итоговая оценка заявки по подкритерию: 8,00</p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ            Предложение участника: 53 950 631,48 рублей            Оценка в баллах: 40.00</p>	98,08	1

		<p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: 16,00</p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Предложение участника: 11 шт. Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией Предложение участника: обеспечен Оценка в баллах: 25,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 10,00</p> <p>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта Предложение участника: 1 шт. Оценка в баллах: 1,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,40</p> <p>6) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624 Предложение участника: Имеется допуск по пунктам 23.2 «Монтаж лифтов» и 24.2 «Пусконаладочные работы лифтов». Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p>		
3	Открытое акционерное общество «МОС ОТИС»	<p><b>а) Стоимостные критерии оценки:</b> <b>I. Цена договора</b> Значимость критерия оценки: 60 %</p>	88.54	2

		<p>Предложение участника: 32 847 351,54 рублей  Оценка в баллах: 100,00  Итоговая оценка заявки по критерию: 60,00</p> <p><b>б) Нестоиимостные критерии оценки:</b>  <b>II. Квалификация участника конкурса</b>  Значимость критерия оценки: 40 %</p> <p>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора  Предложение участника: 1 137 845 704,86 рублей  Оценка в баллах: 20,00  Итоговая оценка заявки по подкритерию: 8,00</p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ  Предложение участника: 1 391 286 104,06 рублей  Оценка в баллах: 40,00  Итоговая оценка заявки по подкритерию: 16,00</p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах  Предложение участника: 3 шт.  Оценка в баллах: 1,36  Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,54</p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией  Предложение участника: не обеспечен  Оценка в баллах: 0,00  Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,00</p> <p>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта</p>		
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

		<p>Предложение участника: 5 шт. Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p> <p>б) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624 Предложение участника: Имеется допуск по пунктам 23.2 «Монтаж лифтов» и 24.2 «Пусконаладочные работы лифтов». Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p>		
4	Общество с ограниченной ответственностью «Объединенное предприятие «ЛИФТ ЭМ»	<p>а) Стоимостные критерии оценки: I. Цена договора Значимость критерия оценки: 60% Предложение участника: 33 022 071,50 рублей. Оценка в баллах: 99,47 Итоговая оценка заявки по критерию: 59,68</p> <p>б) Нестоимостные критерии оценки: II. Квалификация участника конкурса Значимость критерия оценки: 40 % 1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора Предложение участника: 23 190 060,01 рублей Оценка в баллах: 0,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,00</p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ Предложение участника: 35 111 285,61 рублей Оценка в баллах: 40,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 16,00</p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по</p>	<b>80,70</b>	<b>3</b>

капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

Предложение участника: 10 шт.

Оценка в баллах: 4,55

Итоговая оценка заявки по подкритерию: 1,82

4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией

Предложение участника: не обеспечен

Оценка в баллах: 0,00

Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,00

5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта

Предложение участника: 3 шт.

Оценка в баллах: 3,00

Итоговая оценка заявки по подкритерию: 1,20

6) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624

Предложение участника: Имеется допуск по пунктам 23.2 «Монтаж лифтов» и 24.2 «Пусконаладочные работы лифтов».

Оценка в баллах: 5,00

Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00

## **5. Решение конкурсной комиссии**

5.1. Комиссия осуществила оценку заявок на участие в конкурсе для выявления победителя конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

- присвоенные заявкам на участие в конкурсе значения по каждому из критериев оценки заявок на участие в конкурсе (Таблица 1);
- принятое на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров (Таблица 1).

### **Победителем признан участник с номером заявки № 1, получившей первый номер:**

Общество с ограниченной ответственностью «УфаЛифт»

Фактический адрес: 450078, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Кирова, дом 107

предложение о цене договора: 33 022 071 рубль 50 копеек (Тридцать три миллиона двадцать две тысячи семьдесят один рубль 50 копеек)

### **Второй номер присвоен участнику с номером заявки № 3.**

Открытое акционерное общество «МОС ОТИС»

Фактический адрес: 105118, г. Москва, Кирпичная ул., д.21

предложение о цене договора: 32 847 351 рубль 54 копейки (Тридцать два миллиона восемьсот сорок семь тысяч триста пятьдесят один рубль 54 копейки)

## **6. Результаты конкурса**

По результатам конкурса должен быть заключен Договор на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсе, поданной участником конкурса, с которым заключается контракт, и в конкурсной документации. Заключение контракта по результатам конкурса должно производиться в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.



## **7. Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru) и хранится в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

**Подписи членов конкурсной комиссии:**

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Плотников Денис Владимирович

Зам. председателя комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Туркин Петр Юрьевич

Член комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Ерохина Евгения Сергеевна

Член комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Гильман Андрей Борисович

Член комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Куприянов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Копенкова Татьяна Николаевна