

**Протокол оценки и сопоставления конкурсных заявок на участие в конкурсе на выполнение работ по замене лифтов в многоквартирных домах города Москвы по 176 адресам, в т.ч.: ЗАО – 130; ЦАО –6, ЮЗАО – 40.**

от 11 сентября 2015 г. № 23-000068-15-3

101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13

(место рассмотрения заявок на участие в конкурсе)

**1. Повестка дня**

Повесткой дня является оценка и сопоставление конкурсных заявок на участие в конкурсе на выполнение работ по замене лифтов в многоквартирных домах города Москвы по 176 адресам, в т.ч.: ЗАО – 130; ЦАО –6, ЮЗАО – 40. в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 № 207-ПП «О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП).

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками на участие в конкурсе было проведено «02» сентября 2015 года в 13 ч. 10 мин. (по местному времени) по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3,1 этаж, каб. 13.

Рассмотрение конкурсных заявок на участие в конкурсе проведено в срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе «09» сентября 2015 года по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13.

## **2. Информация о заказчике**

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

## **3. Информация о конкурсной комиссии**

Комиссия: Единая конкурсная комиссия по конкурсам на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, утвержденная приказом ФКР города Москвы от «13» августа 2015 г. № ФКР-14-26/5

На заседании комиссии по рассмотрению конкурсных заявок на участие в конкурсе присутствовали:

Председатель комиссии: Плотников Денис Владимирович

Зам. председателя комиссии: Туркин Петр Юрьевич

Член комиссии: Гильман Андрей Борисович

Член комиссии: Куприянов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии: Копенкова Татьяна Николаевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 5 (Пять).

из них не голосующие члены комиссии отсутствуют.

Конкурсная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с разделом 3.2. приложения к Постановлению Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

**4. Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Конкурсной комиссией была проведена процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в соответствии с критериями и их величинами значимости и в порядке, установленным конкурсной документацией в целях выявления лучших условий исполнения договора.

Рассчитанные значения по подкритериям и общая сумма баллов, присвоенных заявке каждого из участников конкурса, указаны в Таблице 1(прилагается).

Таблица 1

Номер заявки	Информация об участнике	Условия исполнения договора	Оценка заявки	Присвоенный порядковый номер
1	Открытое акционерное общество «МОС ОТИС»	<p><b>а) Стоимостные критерии оценки:</b>  <b>I. Цена договора</b>            Значимость критерия оценки: 60%            Предложение участника: 333 936 827,01 рублей.            Оценка в баллах: 100,00            Итоговая оценка заявки по критерию: 60,00</p> <p><b>б) Нестоимостные критерии оценки:</b>  <b>II. Квалификация участника конкурса</b>            Значимость критерия оценки: 40 %</p> <p>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора            Предложение участника: 674 633 485,90 рублей            Оценка в баллах: 20,00            Итоговая оценка заявки по подкритерию: 8,00</p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ            Предложение участника: 1 391 286 104,06 рублей</p>	88,10	2

		<p>Оценка в баллах: 40,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 16,00</p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Предложение участника: 9 шт. Оценка в баллах: 1,50 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,60</p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией Предложение участника: не обеспечен Оценка в баллах: 0,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 0,00</p> <p>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта Предложение участника: 3 шт. Оценка в баллах: 3,75 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 1,50</p> <p>б) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624 Предложение участника: Имеется допуск по пунктам 23.2 «Монтаж лифтов» и 24.2 «Пусконаладочные работы лифтов». Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p>		
--	--	--	--	--

2	Открытое акционерное общество «МОСЛИФТ»	<p><b>а) Стоимость критерии оценки:</b>  <b>I. Цена договора</b>  Значимость критерия оценки: 60 %  Предложение участника: 340 400 120,44 рублей  Оценка в баллах: 98,10  Итоговая оценка заявки по критерию: 58,86</p> <p><b>б) Нестойимостные критерии оценки:</b>  <b>II. Квалификация участника конкурса</b>  Значимость критерия оценки: 40 %</p> <p>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора  Предложение участника: 431 871 320,40 рублей  Оценка в баллах: 20,00  Итоговая оценка заявки по подкритерию: 8,00</p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ  Предложение участника: 619 460 263,41 рублей  Оценка в баллах: 40,00  Итоговая оценка заявки по подкритерию: 16,00</p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах  Предложение участника: 30 шт.  Оценка в баллах: 5,00  Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией  Предложение участника: Обеспечен  Оценка в баллах: 25,00</p>	98,86	1
---	---	---	-------	---

		<p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: 10,00</p> <p>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта Предложение участника: 4 шт. Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p> <p>6) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624 Предложение участника: Имеется допуск по пунктам 23.2 «Монтаж лифтов» и 24.2 «Пусконаладочные работы лифтов». Оценка в баллах: 5,00 Итоговая оценка заявки по подкритерию: 2,00</p>		
--	--	--	--	--

## **5. Решение конкурсной комиссии**

5.1. Комиссия осуществила оценку заявок на участие в конкурсе для выявления победителя конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

- присвоенные заявкам на участие в конкурсе значения по каждому из критериев оценки заявок на участие в конкурсе (Таблица 1);
- принятое на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров (Таблица 1).

### **Победителем признан участник с номером заявки № 2, получившей первый номер:**

Открытое акционерное общество «МОСЛИФТ»

Фактический адрес: 125040, Россия, г. Москва, Ленинградский проспект, дом 26, корпус 1

предложение о цене договора: 340 400 120 рублей 44 копейки (Триста сорок миллионов четыреста тысяч сто двадцать рублей 44 копейки)

### **Второй номер присвоен участнику с номером заявки № 1.**

Открытое акционерное общество «МОС ОТИС»

Фактический адрес: 105118, г. Москва, Кирпичная ул., д.21

предложение о цене договора: 333 936 827 рублей 01 копейка (Триста тридцать три миллиона девятьсот тридцать шесть тысяч восемьсот двадцать семь рублей 01 копейка)

## 6. Результаты конкурса

По результатам конкурса должен быть заключен Договор на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсе, поданной участником конкурса, с которым заключается контракт, и в конкурсной документации. Заключение контракта по результатам конкурса должно производиться в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

## 7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru) и хранится в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

### Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Плотников Денис Владимирович

Зам. председателя комиссии

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Туркин Петр Юрьевич

Член комиссии

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Гильман Андрей Борисович

Член комиссии

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Куприянов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Копенкова Татьяна Николаевна