

Протокол оценки и сопоставления конкурсных заявок на участие в конкурсе  
на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирных домах ВАО г. Москвы (ремонт фасадов) по 6 адресам

от "11" августа 2016 г. №

21-000849-16 -3

---

101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13

(место заседания Единой конкурсной комиссии)

## 1. Повестка дня

Повесткой дня является оценка и сопоставление конкурсных заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах ВАО г. Москвы (ремонт фасадов) по 6 адресам

в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 № 207-ПП «О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП)

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками на участие в конкурсе было проведено «28» июля 2016 года в 15 ч. 35 мин. (по местному времени) по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13.

Рассмотрение конкурсных заявок на участие в конкурсе проведено в срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе «04» августа 2016 года по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13.

## 2. Информация о заказчике

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

### **3. Информация о конкурсной комиссии**

Комиссия: Единая конкурсная комиссия Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по конкурсам на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденная приказом ФКР города Москвы от «13» августа 2015 г. № ФКР-14-26/5.

На заседании комиссии по рассмотрению конкурсных заявок на участие в конкурсе присутствовали:

Председатель комиссии: Плотников Денис Владимирович

Член комиссии: Ерохина Евгения Сергеевна

Член комиссии: Гильман Андрей Борисович

Член комиссии: Куприянов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии: Копенкова Татьяна Николаевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 5 (пять).

Конкурсная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с разделом 3.2. приложения к Постановлению Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

### **4. Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Конкурсной комиссией была проведена процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в соответствии с критериями и их величинами значимости и в порядке, установленным конкурсной документацией в целях выявления лучших условий исполнения договора.

Рассчитанные значения по подкритериям и общая сумма баллов, присвоенных заявке каждого из участников конкурса, указаны в Таблице 1 (прилагается).

Таблица 1

Номер заявки	Информация об участнике	Условия исполнения договора	Оценка заявки	Присвоенный порядковый номер
1	<p>Акционерное общество "ПЕРЕСВЕТ-ИНВЕСТ"</p> <p>ИНН 7723021319</p>	<p><b>а) Стоимостные критерии оценки:</b></p> <p><b>I. Цена договора</b></p> <p>Значимость критерия оценки: <b>50%</b></p> <p>Предложение участника (в рублях): <b>51 914 289,32</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>100,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по критерию: <b>50,00</b></p> <p><b>б) Нестоимостные критерии оценки</b></p> <p><b>II. Квалификация участника конкурса:</b></p> <p>Значимость критерия оценки: <b>50%</b></p> <p>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора</p> <p>Предложение участника: <b>22 077 869,10</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>0,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b></p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ</p> <p>Предложение участника: <b>186 444 183,10</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>30,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>15,00</b></p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>Предложение участника: <b>0</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>0,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b></p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией</p>	<b>77,50</b>	<b>1</b>

		Предложение участника: <b>Не обеспечен</b> Оценка в баллах: <b>0,00</b> Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b> 5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта Предложение участника: <b>3</b> Оценка в баллах: <b>5,00</b> Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>2,50</b> 5) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624  Предложение участника: <b>Допуск имеется</b> Оценка в баллах: <b>20,00</b> Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>10,00</b>		
2	Общество с ограниченной ответственностью "КБ-ТЕХНОСТРОЙ"  ИНН 7722320122	<b>а) Стоимостные критерии оценки:</b> <b>I. Цена договора</b> Значимость критерия оценки: <b>50%</b> Предложение участника (в рублях): <b>52 450 040,49</b> Оценка в баллах: <b>98,98</b> Итоговая оценка заявки по критерию: <b>49,49</b> <b>б) Нестоимостные критерии оценки</b> <b>II. Квалификация участника конкурса:</b> Значимость критерия оценки: <b>50%</b> 1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора Предложение участника: <b>0,00</b> Оценка в баллах: <b>0,00</b> Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b> 2) Имеющийся опыт выполнения работ Предложение участника: <b>10 250 000,00</b> Оценка в баллах: <b>0,00</b> Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b>	<b>64,49</b>	<b>2</b>

		<p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>Предложение участника: <b>1</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>5,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>2,50</b></p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией</p> <p>Предложение участника: <b>Не обеспечен</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>0,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b></p> <p>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта</p> <p>Предложение участника: <b>3</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>5,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>2,50</b></p> <p>5) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624</p> <p>Предложение участника: <b>Допуск имеется</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>20,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>10,00</b></p>		
--	--	---	--	--

## 5. Решение конкурсной комиссии

5.1. Комиссия осуществила оценку заявок на участие в конкурсе для выявления победителя конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

- присвоенные заявкам на участие в конкурсе значения по каждому из критериев оценки заявок на участие в конкурсе (Таблица 1);
- принятое на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров (Таблица 1).

**Победителем признан участник с номером заявки \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_, получившей первый номер:**

**Акционерное общество "ПЕРЕСВЕТ-ИНВЕСТ"**

Почтовый адрес: 115088, г. Москва, ул. 1-я Дубровская, д. 14 корп. 1

предложение о цене договора: **51 914 289,32 ( Пятьдесят один миллион девятьсот четырнадцать тысяч двести восемьдесят девять рублей 32 копейки )**

**Второй номер присвоен участнику с номером заявки \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_.**

**Общество с ограниченной ответственностью "КБ-ТЕХНОСТРОЙ"**

Почтовый адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная дом 50, стр. 2, пом14, комн. 50

предложение о цене договора: **52 450 040,49 ( Пятьдесят два миллиона четыреста пятьдесят тысяч сорок рублей 49 копеек ),**

## 6. Результаты конкурса

По результатам конкурса должен быть заключен Договор на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсе, поданной участником конкурса, с которым заключается контракт, и в конкурсной документации. Заключение контракта по результатам конкурса должно производиться в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

## 7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru) и хранится в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

### Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Плотников Денис Владимирович

Член комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Ерохина Евгения Сергеевна

Член комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Гильман Андрей Борисович

Член комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Куприянов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Копенкова Татьяна Николаевна