

Протокол оценки и сопоставления конкурсных заявок на участие в конкурсе  
на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах города Москвы,  
СВАО, Ботаническая М. ул. 11, Ботаническая М. ул. 12, Ботаническая М. ул. 15, Ботаническая М.  
ул. 8, Кашенкин Луг ул. 9, Комарова Академика ул. 11А, Комарова Академика ул. 8

от "18" апреля 2016 г. №

21-000115-16 -3

101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13

(место заседания Единой конкурсной комиссии)

## **1. Повестка дня**

Повесткой дня является оценка и сопоставление конкурсных заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах города Москвы, СВАО, Ботаническая М. ул. 11, Ботаническая М. ул. 12, Ботаническая М. ул. 15, Ботаническая М. ул. 8, Кашенкин Луг ул. 9, Комарова Академика ул. 11А, Комарова Академика ул. 8

в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 № 207-ПП «О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП)

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками на участие в конкурсе было проведено «04» апреля 2016 года в 10 ч. 10 мин. (по местному времени) по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13.

Рассмотрение конкурсных заявок на участие в конкурсе проведено в срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе «11» апреля 2016 года по адресу 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3, 1 этаж, каб. 13.

## **2. Информация о заказчике**

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

### **3. Информация о конкурсной комиссии**

Комиссия: Единая конкурсная комиссия Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по конкурсам на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденная приказом ФКР города Москвы от «13» августа 2015 г. № ФКР-14-26/5.

На заседании комиссии по рассмотрению конкурсных заявок на участие в конкурсе присутствовали:

Председатель комиссии: Плотников Денис Владимирович

Член комиссии: Ерохина Евгения Сергеевна

Член комиссии: Гильман Андрей Борисович

Член комиссии: Куприянов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии: Копенкова Татьяна Николаевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 5 (пять).

Конкурсная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с разделом 3.2. приложения к Постановлению Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

### **4. Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Конкурсной комиссией была проведена процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в соответствии с критериями и их величинами значимости и в порядке, установленным конкурсной документацией в целях выявления лучших условий исполнения договора.

Рассчитанные значения по подкритериям и общая сумма баллов, присвоенных заявке каждого из участников конкурса, указаны в Таблице 1 (прилагается).

Таблица 1

Номер заявки	Информация об участнике	Условия исполнения договора	Оценка заявки	Присвоенный порядковый номер
1	<p>Общество с ограниченной ответственностью "СтройКапиталИнвест"</p> <p>ИНН 7709900396</p>	<p><b>а) Стоимостные критерии оценки:</b></p> <p><b>I. Цена договора</b></p> <p>Значимость критерия оценки: <b>50%</b></p> <p>Предложение участника (в рублях): <b>77 425 893,25</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>100,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по критерию: <b>50,00</b></p> <p><b>б) Нестоимостные критерии оценки</b></p> <p><b>II. Квалификация участника конкурса:</b></p> <p>Значимость критерия оценки: <b>50%</b></p> <p>1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора</p> <p>Предложение участника: <b>60 869 351,77</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>10,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>5,00</b></p> <p>2) Имеющийся опыт выполнения работ</p> <p>Предложение участника: <b>79 215 386,68</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>29,62</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>14,81</b></p> <p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>Предложение участника: <b>1</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>5,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>2,50</b></p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией</p>	<b>92,31</b>	<b>1</b>

		Предложение участника: <b>Обеспечен</b> Оценка в баллах: <b>20,00</b> Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>10,00</b> 5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта Предложение участника: <b>0</b> Оценка в баллах: <b>0,00</b> Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b> 5) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624  Предложение участника: <b>Допуск имеется</b> Оценка в баллах: <b>20,00</b> Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>10,00</b>		
2	Общество с ограниченной ответственностью "КОНСТАНТ"  ИНН 7722694015	<b>а) Стоимостные критерии оценки:</b> <b>I. Цена договора</b> Значимость критерия оценки: <b>50%</b> Предложение участника (в рублях): <b>79 030 574,98</b> Оценка в баллах: <b>97,97</b> Итоговая оценка заявки по критерию: <b>48,98</b> <b>б) Нестоимостные критерии оценки</b> <b>II. Квалификация участника конкурса:</b> Значимость критерия оценки: <b>50%</b> 1) Обеспеченность участника конкурса финансовыми ресурсами в установленном конкурсной документацией объеме не менее 70 процентов начальной (максимальной) цены договора Предложение участника: <b>77 546 571,00</b> Оценка в баллах: <b>20,00</b> Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>10,00</b> 2) Имеющийся опыт выполнения работ Предложение участника: <b>42 664 530,21</b> Оценка в баллах: <b>15,95</b> Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>7,98</b>	<b>79,46</b>	<b>2</b>

		<p>3) Качество ранее выполненных участником конкурса работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>Предложение участника: <b>0</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>0,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b></p> <p>4) Обеспеченность участника конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме основными материалами для производства работ в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными проектной документацией</p> <p>Предложение участника: <b>Не обеспечен</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>0,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>0,00</b></p> <p>5) Наличие сертификатов добровольных систем сертификации в области строительства и капитального ремонта</p> <p>Предложение участника: <b>1</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>5,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>2,50</b></p> <p>5) Возможность участника конкурса выполнения работ по предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядчиков на работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные приказом Минрегиона РФ № 624</p> <p>Предложение участника: <b>Допуск имеется</b></p> <p>Оценка в баллах: <b>20,00</b></p> <p>Итоговая оценка заявки по подкритерию: <b>10,00</b></p>		
--	--	---	--	--

## 5. Решение конкурсной комиссии

5.1. Комиссия осуществила оценку заявок на участие в конкурсе для выявления победителя конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

- присвоенные заявкам на участие в конкурсе значения по каждому из критериев оценки заявок на участие в конкурсе (Таблица 1);

- принятое на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров (Таблица 1).

**Победителем признан участник с номером заявки \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_, получившей первый номер:**

**Общество с ограниченной ответственностью "СтройКапиталИнвест"**

Почтовый адрес: 119119, г.Москва, Ленинский проспект, 42, корп.1-2-3

предложение о цене договора: **77 425 893,25 Семьдесят семь миллионов четыреста двадцать пять тысяч восемьсот девяносто три рубля 25 копеек**

**Второй номер присвоен участнику с номером заявки \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_.**

**Общество с ограниченной ответственностью "КОНСТАНТ"**

Почтовый адрес: 111024, г. Москва, ул Старообрядческая, д.28А, офис 303

предложение о цене договора: **79 030 574,98 Семьдесят девять миллионов тридцать тысяч пятьсот семьдесят четыре рубля 98 копеек**

## 6. Результаты конкурса

По результатам конкурса должен быть заключен Договор на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсе, поданной участником конкурса, с которым заключается контракт, и в конкурсной документации. Заключение контракта по результатам конкурса должно производиться в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

## 7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru) и хранится в порядке и в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы от 14.04.2015 г. № 207-ПП.

### Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Плотников Денис Владимирович

Член комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Ерохина Евгения Сергеевна

Член комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Гильман Андрей Борисович

Член комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Куприянов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_

(Подпись)

Копенкова Татьяна Николаевна